



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 219

3 Απριλίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1027987/1582/0010 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ.4164/3412/27.7.79 (ΦΕΚ 490/18.9.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

3. Τη Δ.4164/27.7.1979 (ΦΕΚ 490/18.9.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή του τμήματος Ροΐτικα - Λάππα της Εθν. Οδού Πατρών - Πύργου - Αρχαίας Ολυμπίας στην περιοχή του Νομού Αχαΐας, όπως συμπληρώθηκε με τη Δ.4044/2027/Ν.15585/3.7.1981 (ΦΕΚ 468/31.8.81 τ. Δ') όμοια απόφαση.

4. Την 1107147/1239/0006Α'/4.10.96 (ΦΕΚ 922/7.10.96 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ.4164/3412/27.7.1979 (ΦΕΚ 490/18.9.79 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, όπως αυτή τροποποιήθηκε με τη Δ.4044/2027/Ν.15585/3.7.81 (ΦΕΚ 468/31.8.81 τ. Δ') όμοια απόφαση και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 290 τ.μ. η οποία αποτελείται από τις αριθ. 2 (180 τ.μ.) και 2β (110 τ.μ.) ιδιοκτησίες του κόμβου Κ26 Σαγέικων και εικονίζεται στο, από 22.10.80 και με κλίμακα 1:1.000, κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο από 18.10.80 κτηματολογικό πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Πολ. Μηχανικός Κων/νος Πεισμόπουλος, και έχει θεωρήσει ο Δ/ντής της 2ης ΔΕΚΕ Πατρών Παντ. Παπασάββας στις 22.10.80, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαΐου 1998

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8381/1778 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή, θέση «Ψαλίδι», του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Το 11/1998 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή στη θέση «Ψαλίδι» του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), που περικλείεται από το ΟΑΚΑ, τη Λεωφόρο Κύμης και την οδό Νερατζιωτίσσης, στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με την 4970/1108/19.2.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 207), όπως φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ, σχο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την αρχική απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1998

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 3613 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δ. Πατρέων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70:

2) Τον Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Διατ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α').

3) Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π. Διατ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4) Τις με αριθ. 67/97 – 558/97 γνωμοδοτήσεις Δ. Πατρέων.

5) Το με αριθ. 26/28.11.97 και 6/12.3.1998 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου και τροποποιούμε τα Ο.Τ. 855 – 856 – 857 – 858 διαχωρίζοντας αυτά με πεζόδρομο πλάτους 4.00 μέτρων.

Στα τμήματα των Ο.Τ. 858 – 857 καθορίζεται χώρος αθλοπαιδιών.

Στο Ο.Τ. 852 καθορίζεται χώρος αθλοπαιδιών διαχωριζομένου του Ο.Τ. 852 με δρόμο πλάτους 8.00 μέτρων και του Ο.Τ. 854 με πεζόδρομο πλάτους 5.00 μέτρων και με αριθ. Ο.Τ. 852α.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό το ύψος της δαπάνης δεν μπορεί να προϋπολογισθεί.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 18 Μαρτίου 1998

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινωφελής Χώρος

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1) Θεωρείται όπως εγκρίνεται με τις υπ' αριθμ. 67/97 κ' 558/97 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου
2) Βάσει της § 3 αρθ. 21 του Π.Δ. της 3/4/1929 περί ΓΟΚ διαπιστώνεται ότι βάσει της προτεινόμενης τροποποίησης [illegible]

Πάτρα 11-3-1998

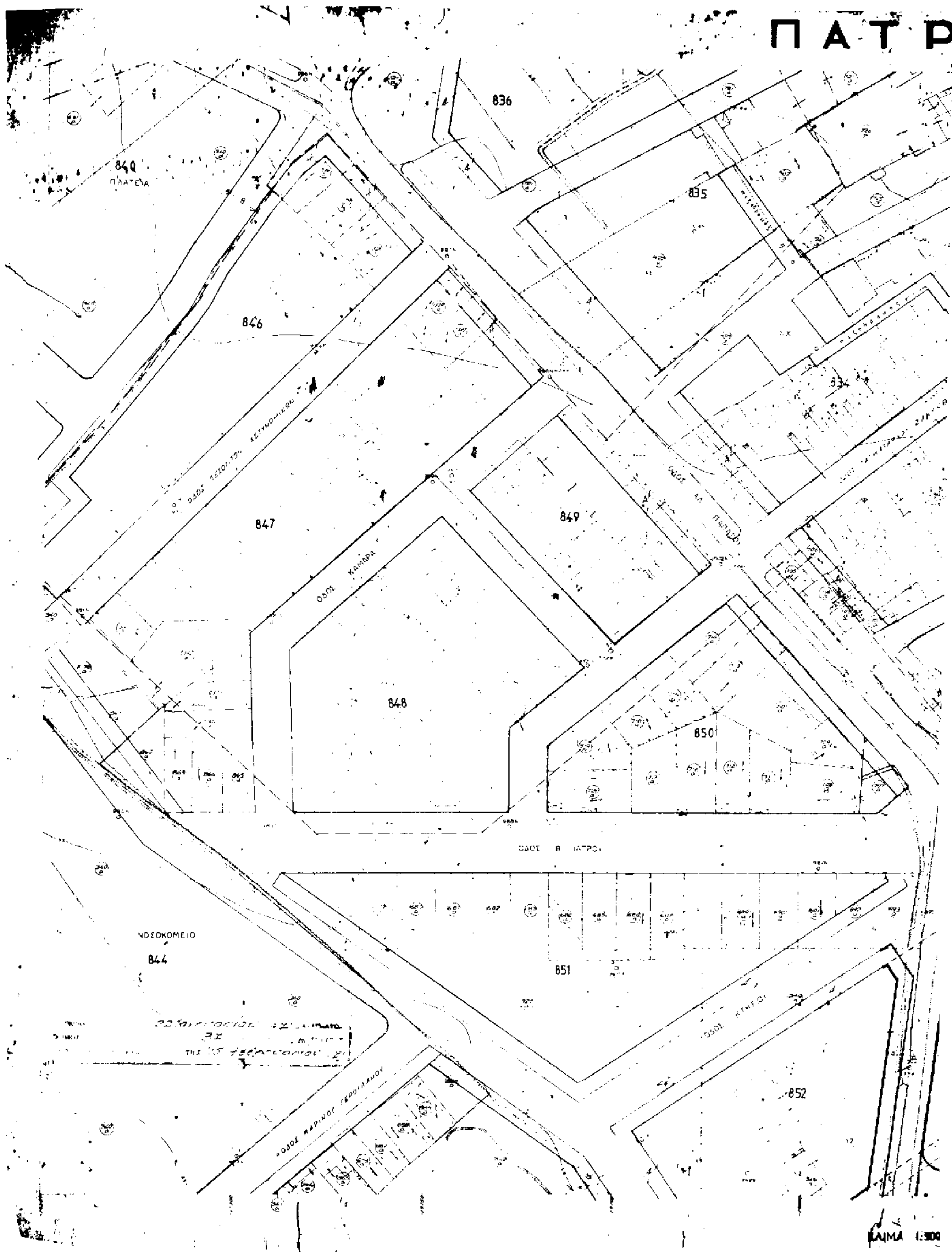
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
& ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΠ. ΑΝΔΡΙΚΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' Β.

Το παρόν [illegible]
αρ. 3613/98
Νομάρχη [illegible]
Πάτρα 18.3.98

ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΓΓ. ΤΣΟΝΑΚΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ

407
1844


ΠΑΤΡ
836
835
840
ΠΛΑΤΕΙΑ
846
847
849
848
850
834
ΟΔΟΣ ΚΑΜΑΡΑ
ΟΔΟΣ Β. ΙΑΤΡΟΥ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
844
851
852
ΚΛΙΜΑ 1:500

ΠΡΑ

157

834α

827

831

830

ΠΑΡΚΟ

852α

829

829α

854

ΟΔΟΣ ΔΡΟΣΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΗΛ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΥΠΑΤΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΒΙΑΝΤΟΣ

ΟΔΟΣ Σ. ΚΑΖΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΠΑΤΡ

της εμφαινομένης στο παρόν διάγραμμα κοίτης χειμάρρου Μαλαμαμουτη

844

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

853

856α

857α

855

857

χώρος

857β

858α

858

χώρος

858β

861

862

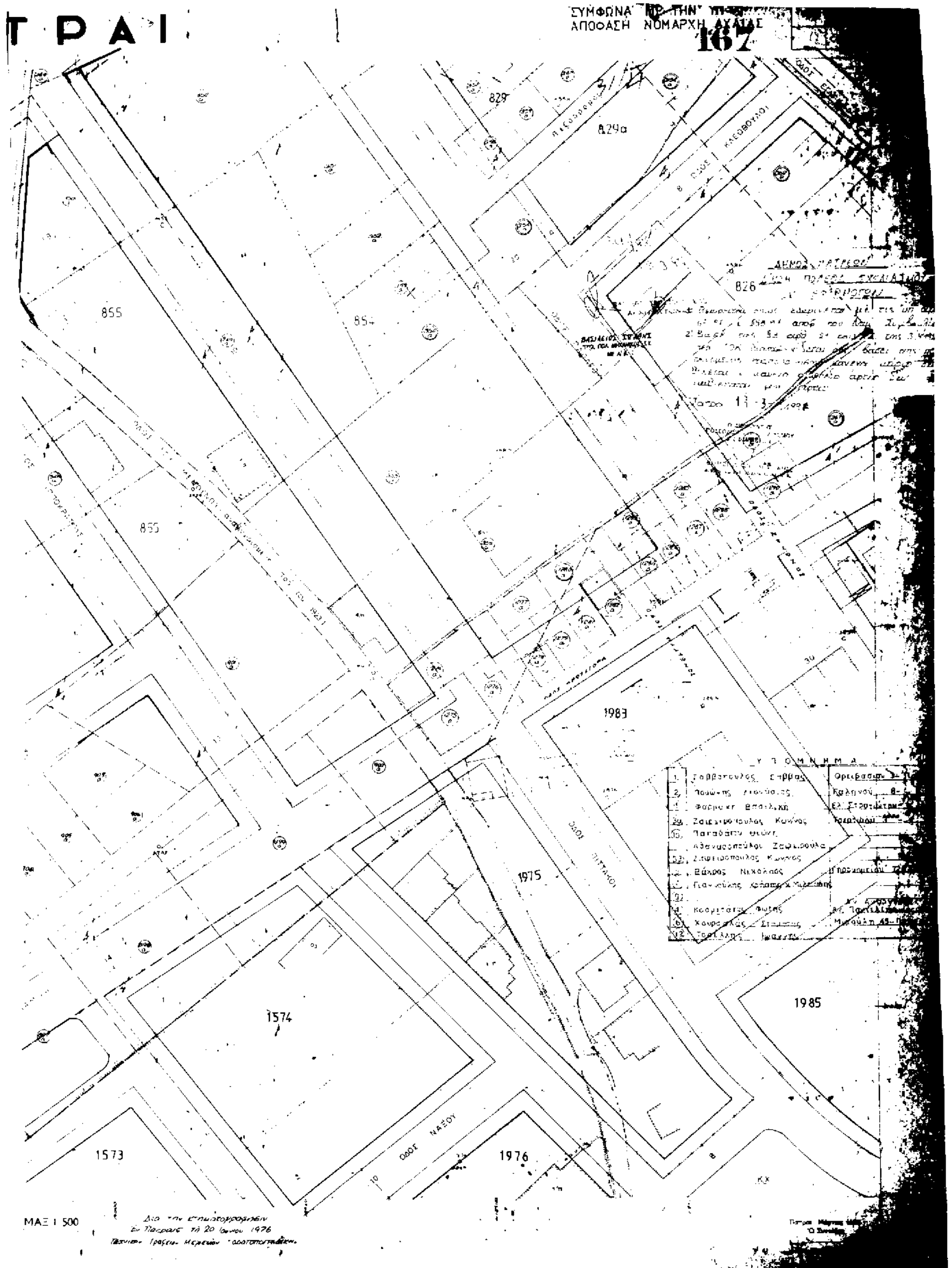
Καλλιτεχνικός χώρος

859

1572

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

15 Φεβρουαρίου


ΠΑΤΡΑΙ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΪΑΣ
167
829
829α
826
855
854
1983
1975
1985
1574
1573
1976
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΛΕΟΒΟΥΛΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΜΑΞ 1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση παρακατάθεση αποζημίωσης προσκυρουμένου οικοπεδικού τμήματος στην Κομοτηνή.

Δυνάμει του από 22.9.1933 Δ/τος Ρυμοτομίας (ΦΕΚ 279Δ'/26.9.1933) ως τούτο ετροποποιήθη μεταγενεστέρως και ισχύει σήμερον, ενεκρίθη το ρυμοτομικόν σχέδιον της πόλεως Κομοτηνής.

Δια της υπ' αριθμόν 12/1991 πράξεως τακτοποιήσεως δια προσκυρώσεων και αναλογισμού αποζημιώσεων, εκδοθείσης υπό του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Ροδόπης και του αναποσπάστως συνοδεύοντος ταύτην από 20.8.1991 τοπογραφικού διαγράμματος και κτηματολογικού πίνακος του συντάξαντος εν Κομοτηνή αρχιτέκτονος μηχανικού Σ. Παπαδημητρίου, κυρωθείσης εν μέρει δια της υπ' αριθμόν πρωτ. Τ.Π.Π.Ε. 3558/27.4.1993 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης, ανασυνταχθείσης εν μέρει δια της υπ' αριθμόν 12/6.9.1996 πράξεως, κυρωθείσης ταύτης δια της υπ' αριθμόν πρωτ. 424/7.2.97 αποφάσεως του Νομάρχου Ροδόπης καθωρίσθησαν οι δικαιούχοι και οι υπόχρεοι αποζημιώσεων μεταξύ και εντός των Ο.Τ. 397 - 395 - 393 - 391 - 412 - 417 - 418 - 421 - 422 του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής ως ακολούθως:

Α) ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΙΣ ΔΙΑ ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΩΣ:

2) Εις την ιδιοκτησίαν 49 προσκυρούται το τμήμα (180 - 912 - 913 - 914 - 180) εμβαδού 187,98 $μ^2$ της υπ' αριθμόν 17 ιδιοκτησίας του Δήμου Κομοτηνής.

Δια της υπ' αριθμόν 421/1997 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του ως άνω προσκυρουμένου οικοπεδοτεμαχίου.

Βάσει της ανωτέρω υπ' αριθμόν 12/1991 πράξεως και της υπ' αριθμόν 421/1997 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης κατετέθη υπό του Οσμάν Αλή Οσμάν του Οσμάν, υπέρ του Δήμου Κομοτηνής εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των 5.639.400 δραχμών, εξεδόθη υπό του Γραφείου Παρακαταθηκών Κομοτηνής το υπ' αριθμόν 037450/26.1.1998 γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης, όπερ παρακατετέθη εις την συμβολαιογράφον Κομοτηνής Δ. Παπαδοπούλου συνετάγη υπ' αυτής η υπ' αριθμόν 9294/26.1.1998 πράξις καταθέσεως γραμματίου, κεκυρωμένον δε αντίγραφον ταύτης επεδόθη εις τον Δήμον Κομοτηνής υπό του Δικαστικού Επιμελητού των εν Ροδόπη Πρωτοδικών Δ. Σανιδά, συνταγείσης υπ' αυτού της υπ' αριθμόν 5.052/27.1.1998 εκθέσεως επιδόσεως.

Η παρούσα δημοσίευσης γίνεται συμφώνως προς την διάταξιν του άρθρου 7 του Α.Ν. 1731/1939 και του άρθρου 7 του Ν.Δ. 797/1971.

Κομοτηνή, 2 Φεβρουαρίου 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αρ. Διπλ. ΔΟΥ Κομοτηνής 1503651/23.3.98)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ